



PREFEITURA MUNICIPAL DE ASTOLFO DUTRA

Praça Governador Valadares, 77 - (32) 3451-1498

36780-000 - Minas Gerais

MEMORIAL DESCRITIVO/ ESPECIFICAÇÕES

Objeto do Projeto: Fixar diretriz e estabelecer o procedimento básico a ser observado, para a perfeita execução do serviço inerente à Obra da **construção de Salas de aula**, na Escola Estadual Dep. Edson Resende, edificação térea, destinada a formação educacional, situada á Rua Sebastião Leonardo da Silveira – Distrito de Sobral Pinto – Astolfo Dutra - MG.

Justificativa do Projeto: A Obra de Engenharia para execução de construção de **Salas de aula** terá como objetivo a otimização do sistema de Educacional, melhorando o atendimento primário da educação. É de suma importância para á população visto que terão uma edificação adequada ás normas e a legislação vigente, trazendo melhorias na qualidade de vida da população.

Meta física do Projeto:

**** ÁREAS A SEREM CONSTRUÍDAS:**

*** Área total a ser construída: 45,76m²**

****ETAPAS DA CONSTRUÇÃO**

- FUNDAÇÃO

A Locação será feito pelo processo de tábuas corridas, definindo-se os eixos de referência. Com referência às cotas do piso acabado, deverão ser observados as seguintes condições:

O projeto segue as exigências da NBR9050 da ABNT, permitindo o acesso e a locomoção de pessoas portadoras de deficiência física,.

A obra será executada de acordo com os projetos aprovados pela prefeitura.

As escavações das valas serão feitas manualmente, até a profundidade de 1,00m e o fundo será apiloado com soquete de 30Kg.

O reaterro manual entre os baldrames será executado com material de boa qualidade, previamente selecionado e compactado em camadas de até 20 cm, até se atingir o grau de compactação exigido.

As fundações serão do tipo sapatas isoladas, em concreto armado (concreto armado – fck = 20 MPa); com 0.80x0.80m de largura por 0.80m de altura, armados com aço



PREFEITURA MUNICIPAL DE ASTOLFO DUTRA

Praça Governador Valadares, 77 - (32) 3451-1498

36780-000 - Minas Gerais

CA-50B. As cintas de armação serão de 15x30 cm, também em concreto armado – fck = 20 MPa.

No piso, sobre o reaterro compactado, será executado laje de transição, com espessura de 8cm, em concreto usinado fck=18MPA, inclusive tela 0,97kg/m².

- ESTRUTURA

Pilares 15x30cm e vigamento superior 15x30cm, em concreto armado (fck = 20 MPa).

Será executado laje pré-fabricada com recapeamento e=4cm, sobrecarga mínima 250 Kgf / m².

- ALVENARIA:

No baldrame para nivelamento do terreno, será executado alvenaria em bloco de concreto espessura de 14cm.

Alvenaria de vedação com tijolo cerâmico furado 14x19x39cm, espessura da parede 14cm, juntas de 10mm com argamassa mista de cimento cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:2:8, de primeira qualidade, com faces planas e quebra máxima de 3%.

A espessura das juntas deverá ser no mínimo 1.5 cm, rebaixadas a ponta de colher, ficando regularmente colocadas em linhas horizontais alinhadas e verticais desencontradas.

Serão executadas vergas em concreto armado sobre os vãos das portas e janelas.

- COBERTURA

Será executada a cobertura em estrutura de madeira paraju sobre laje e cobertura em telha cerâmica colonial.

As calhas serão em chapa galvanizada, nº 24 desenvolvimento 75 cm.

- REVESTIMENTO

As superfícies a serem revestidas, serão chapiscadas com argamassa de cimento areia no traço 1:4.

Os rebocos internos e externos serão do tipo paulista, usando argamassa mista de cimento cal e areia de traço 1:2:8, com 25mm (Paredes internas, externas e tetos). O preparo da argamassa deverá ser feito, evitando-se perda de água ou segregação dos materiais.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ASTOLFO DUTRA

Praça Governador Valadares, 77 - (32) 3451-1498

36780-000 - Minas Gerais

– PISOS E RODAPÉS

Será aplicado contra-piso $e=3$ cm com argamassa de cimento e areia traço 1:3.

Revestimento com cerâmica aplicado em piso, acabamento esmaltado, ambiente interno, padrão extra, cor branca, dimensão da peça até 2.025cm^2 , PEI V, assentamento com argamassa industrializada, inclusive rejuntamento

Rodapé com revestimento cerâmico $h= 10$ cm, assentado com argamassa industrializada e rejunte.

Nos vãos da porta será executado soleira de granito cinza andorinha $e=3\text{cm}$.

No lado externo será executado passeio em concreto $e=6\text{cm}$, $fck=10\text{MPa}$.

– PINTURA:

As tintas serão do Tipo A. (Suvinil ou similar). pintura será executada com nível de qualidade, oferecendo bom padrão de acabamento.

A pintura sobre parede interna e externa deverá obedecer o seguinte: Lixamento para retirar todos os caroços e rebarbas existentes. Pintura com seladora e tinta látex acrílica, 2 demãos.

A pintura em esquadrias de madeiras (portas internas): Lixamento, e pintura com verniz sintético, 02 demãos.

A pintura em esquadrias metálicas (janelas): Lixamento, fundo anticorrosivo e pintura com tinta esmalte.

ESQUADRIAS:

Porta interna de madeira de lei especial nas dimensões $80 \times 210\text{cm}$, com revestimento laminado melaminico, guarnição e ferragem (porta completa). As fechaduras serão de embutir, tipo tambor de dois passos de lingüeta.

As janelas serão de ferro de correr. A fixação das janelas será feita com no mínimo 4 chumbadores metálicos soldados nas esquadrias e chumbados com concreto de alvenarias.

– VIDROS:

Os vidros das janelas serão do tipo liso incolor $e=4\text{mm}$.

INSTALAÇÃO ELÉTRICAS:

Serão instaladas ramais de alimentação e distribuição, obedecendo rigorosamente as normas ENERGISA e a NB-3 da ABNT. Os eletrodutos de distribuição terão diâmetro mínimo de $\frac{1}{2}$ " e serão embutidos na alvenaria (tipo flexível) ou embutidos em peças estruturais de concreto (tipo marrom – PVC



PREFEITURA MUNICIPAL DE ASTOLFO DUTRA

Praça Governador Valadares, 77 - (32) 3451-1498

36780-000 - Minas Gerais

Os condutores serão dimensionados conforme suas cargas e bitola mínima 2,5mm, do tipo anti-chamas da Pireli ou similar. A distribuição dos circuitos dos quadros de luz, será elaborada para atender a iluminação das dependências e às tomadas dos equipamentos.

Serão instalados tomadas, interruptores para atender o perfeito funcionamento da escola.

Toda instalação deverá ser entregue testada. As caixas de embutir dos interruptores serão em PVC, 4"x2" e 4"x4", devendo ficar a 20cm dos alizares das portas.

As Luminária serão fluorescente completa com 1 lâmpada tubular LED

– VIDROS:

Os vidros das janelas serão do tipo liso incolor e=4mm.

– DIVERSOS:

Será instalados quadro de giz e cartazes, com moldura em madeira.

Será executado nas paredes barramento em madeira em ipê, com largura de 7cm.

Será instalado guarda corpo em aço inox D=1 ½" com subdivisões em tubo de aço inox D=1/2", com altura de 1,05m, atendendo as normas do Corpo de Bombeiros.

Após a execução da obra e posterior entrega será feita a limpeza geral.

Astolfo Dutra, 01 de Outubro de 2021.

Daniel Póvoa Lavorato - Engenheiro Civil - CREA 70.090/D

Prefeito Municipal